

## Grundstückseigentümergeklärung

Kunden-/Projektnummer

Zwischen der

**Städtische Werke Netz + Service GmbH**  
**Eisenacher Straße 12, 34123 Kassel**  
Amtsgericht Kassel: HRB 15211; Ust.-Ident.-Nr.: DE 272748881;

nachfolgend **Netzbetreiber** und

Anrede

Name / Firma

Straße, Hausnummer

PLZ

Ort

HR-Nummer / Geburtsdatum

Telefon

E-Mail

ggf. in Vollmacht handelnder Vertreter des Eigentümers/der Eigentümerin <sup>1</sup>

nachfolgend **Eigentümer/in**,

- beide gemeinsam **Vertragsparteien** genannt -

Der Eigentümer/Die Eigentümerin ist damit einverstanden, dass der Netzbetreiber auf seinem/ihrem Grundstück

Flur

Flurstück

Gemarkung

Straße / Hausnummer

PLZ

Ort

Anzahl der Wohneinheiten / Anzahl der Gewerbeeinheiten

sowie an und in den darauf befindlichen Gebäuden alle die Vorrichtungen anbringt, die erforderlich sind, um Zugänge zu seinem Glasfasernetz auf dem betreffenden oder einem benachbarten Grundstück einzurichten, zu prüfen und instand zu halten. Die Inanspruchnahme des Grundstücks durch Vorrichtungen darf nur zu einer notwendigen und zumutbaren Belastung führen.

1. Zudem ist der Eigentümer / die Eigentümerin damit einverstanden, dass die nötigen Arbeiten für die Glasfaserverlegung bis zur Wohneinheit erforderlich sind, durchgeführt werden können. Diese Arbeiten beziehen sich auf die Sicherstellung des Wohnungsanschlusses durch Nutzung bereits bestehender Kabeltrassen, stillgelegter Kaminschächte oder ähnlichen bestehenden baulichen Vorrichtungen.

*Falls eine Bestellung der Netzebene 4 durch einen Mieter / eine Mieterin erfolgt, welcher / welche nicht Eigentümer / Eigentümerin des oben aufgeführten Grundstückes ist, willigt der / die Eigentümer / Eigentümerin unter den in Punkt 1 aufgeführten Arbeiten ein.*

2. Mit Unterzeichnung dieser Grundstückseigentümergeklärung erwirbt der Eigentümer / die Eigentümerin keinen Anspruch auf Errichtung des Glasfasernetzes. Die Errichtung unterliegt einer Wirtschaftlichkeitsbetrachtung des Netzbetreibers.

<sup>1</sup> Sofern zutreffend, Vollmacht als Anlage zu diesem Vertrag beifügen

3. Wenn infolge dieser Vorrichtungen das Grundstück und/oder die darauf befindlichen Gebäude beschädigt werden, ist der Netzbetreiber verpflichtet, die beschädigten Teile des Grundstücks und / oder der Gebäude wieder ordnungsgemäß instand zu setzen. Die vom Netzbetreiber errichteten Vorrichtungen müssen verlegt oder – soweit sie nicht das Grundstück selbst versorgen und eine Verlegung nicht ausreicht – entfernt werden, wenn sie einer veränderten Nutzung des Grundstücks entgegenstehen und ihr Verbleiben an der bisherigen Stelle nicht mehr zumutbar ist. Die Kosten für die Verlegung oder Entfernung trägt der Netzbetreiber. Dies gilt nicht für Vorrichtungen, die ausschließlich das Grundstück versorgen, es sei denn, es sind gleichzeitig Änderungen am Glasfasernetz erforderlich.
4. Diese Erklärung gilt auf unbestimmte Zeit und kann nur aus wichtigem Grund zurückgezogen werden.
5. Der Eigentümer / die Eigentümerin erklärt sich insbesondere damit einverstanden, dass Ihre Kontaktdaten vom Netzbetreiber an die von uns bevollmächtigten Unternehmen und ggf. an weitere Subunternehmer weitergegeben, die mit der Errichtung und/oder dem Betrieb der Baumaßnahme betraut werden, um in Ihrem Interesse einerseits eine reibungslose Bauausführung und andererseits einen störungsfreien Betrieb zu ermöglichen. Die betroffenen Unternehmen werden auf die Einhaltung der geltenden Datenschutzbestimmungen (EU-DSGVO) verpflichtet.

**Eigentümer/in**

.....  
Ort, Datum

.....  
Unterschrift